

Mẫu số: D20 -THADS

(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP

ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thạch Thất, ngày 05 tháng 5 năm 2023

Số: 683 /TB-THADS

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (Được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số: 69/2020/QĐST-KDTM ngày 31/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 467/QĐ-CCTHADS ngày 25/05/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 61/QĐ-CCTHADS ngày 22/03/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: H.049/23/SaigonPA/HS ngày 17/4/2023 của Chi nhánh tại Hà Nội - Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 17/2023/HĐDV-ĐV ngày 28/4/2023 giữa Chấp hành viên Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất với Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 17/2023/TBĐG-ĐV ngày 04/5/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã được ký kết, Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt đang thực hiện việc bán đấu giá tài sản đối với tài sản đã kê biên của người phải thi hành án gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 106, tờ bản đồ số 6, diện tích 159,4m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AD 776467, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số: H.00319/QSDĐ/2286/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 07/12/2006 cho ông Phan Văn Hòa và bà Nguyễn Thị Mỹ.

Giá khởi điểm để bán đấu giá là: **1.208.325.720 đồng** (Một tỷ, hai trăm linh tám triệu, ba trăm hai mươi lăm nghìn, bảy trăm hai mươi đồng).

Thời gian, địa điểm tổ chức buổi đấu giá: Vào hồi **10 giờ 30 phút** ngày **26/5/2023** tại số 2, ngách 72/191, đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội..

(Quý khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên liên hệ tại: Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt, địa chỉ: số 2, ngách 72/191, đường Phương Trạch, thôn Phương Trạch, xã Vĩnh Ngọc, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội).

Để đảm bảo quyền lợi của các bên đương sự, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để các bên đương sự được biết: Trước khi mở bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để bên được thi hành án và bên phải thi hành án biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Văn Thành